



VÝROČNÍ ZPRÁVA 2020

1. Představení společnosti FREKO a.s.

Akciová společnost FREKO, je specializovaná stavební firma s působností po celé České republice a ostatních zemích Evropské unie. Svým zákazníkům poskytuje komplexní služby spojené s údržbou dopravních povrchů a široké spektrum služeb v komunální sféře. Hlavní díl činnosti společnosti představuje frézování vozovek a oprava a údržba letištních i jiných dopravních ploch, dále se věnujeme zimní a letní údržbě komunikací, revitalizaci a údržbě zeleně a stavební práce.

2. Cíle a filozofie

Cílem společnosti FREKO a.s. je uspokojit veškeré požadavky zákazníků s ohledem na co nejvyšší kvalitu prací a efektivní fungování všech procesů. Pro dosahování tohoto cíle disponujeme moderním a širokým technickým zázemím. Pracovníci naší společnosti jsou pravidelně proškolení a díky svým zkušenostem, dlouholeté praxi a požadavkům kladeným na kvalitu práce, patří ve svém profesním zařazení mezi skutečné odborníky. S cílem poskytování nejvyšších služeb zákazníkům zavedla firma FREKO a.s. systém řízení kvality dle ČSN EN ISO 9001:2009. Společnost bude dále usilovat o stabilizaci pevného postavení leadera na trhu v oblasti frézování komunikací a nadále se rozvíjet v segmentu komunálních služeb a údržby zeleně.

3. Vize

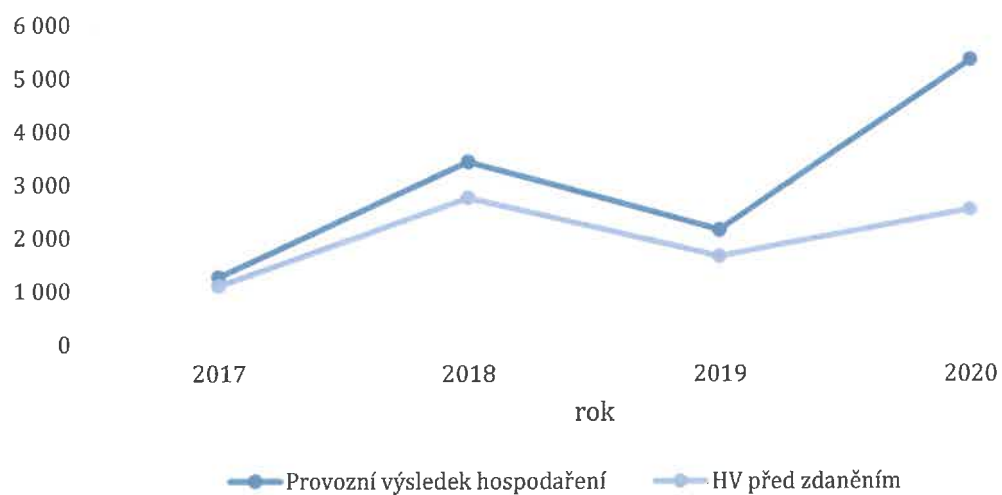
- Budování prosperující společnosti působící na trhu v oblastech hlavních činností společnosti.
- Neustálé navyšování kapacit společnosti s důrazem na jejich efektivní využití směrem k zákazníkovi.
- Upevnění a posílení pozice zejména v rámci regionu Praha a jeho nejbližšího okolí.
- Pro odběratele služeb společnosti být přirozeně uznávaným partnerem s vysokým odborným i lidským renomé.

4. Přehled výkonnosti podniku

Za ekonomické výsledky v roce 2020 společnost FREKO a.s. obhájila prestižní ocenění nejvyšší důvěryhodnosti Czech Stability Award při ratingu AAA. Certifikace vypovídá o nadstandartní ekonomické kondici společnosti, solventnosti a spolehlivém plnění závazků v obchodního styku. V České Republice patří společnost FREKO a.s. mezi 5% TOP 100 Výborných firem.

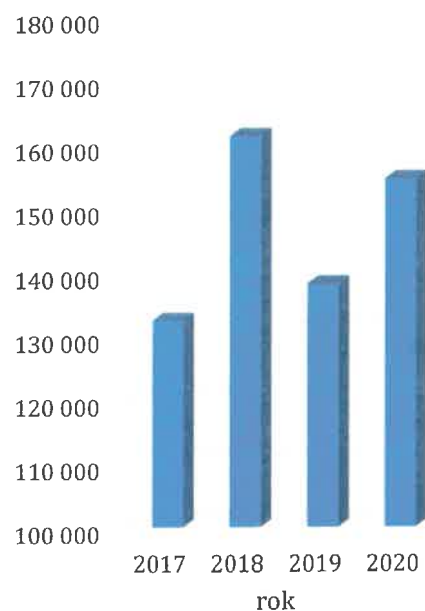
Ukazatel	2017	2018	2019	2020
Výnosy celkem	148 212	162 880	140 743	158 991
Náklady celkem	147 123	160 133	139 104	156 474
Aktiva netto	86 340	100 995	107 543	109 175
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	132 490	161 417	138 236	154 712
Výkonová spotřeba	95 774	107 143	86 828	99 113
Přidaná hodnota	36 716	54 274	51 408	55 599
Obchodní pohledávky (pouze krátkodobé)	22 509	29 176	24 518	27 564
Obchodní závazky (pouze krátkodobé)	18 802	11 031	11 405	14 759
Provozní výsledek hospodaření	1 257	3 424	2 143	5 334
HV před zdaněním	1 089	2 747	1 639	2 517
HV za běžnou činnost (po zdanění)	1 234	1 725	647	1 446
Základní kapitál	2 000	15 000	15 000	15 000
Vlastní kapitál	39 000	53 961	55 243	61 622

Výsledek hospodaření

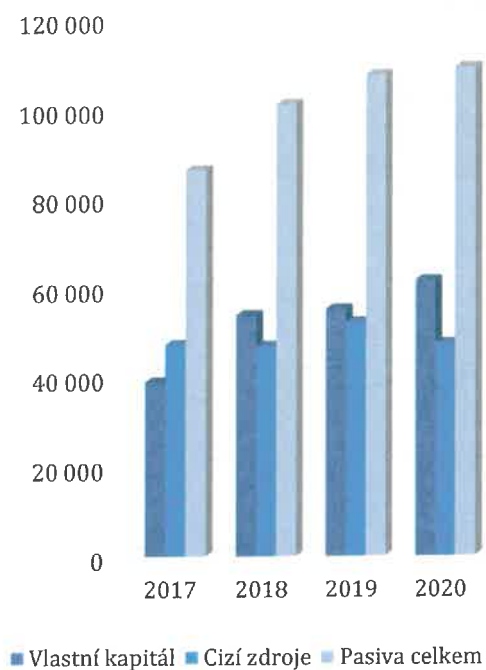


Ukazatel	2017	2018	2 019	2020
Oběžná aktiva netto	31 645	36 109	34 916	34 769
Krátkodobé závazky	30 099	29 281	30 348	25 422
Krátkodobé pohledávky	24 007	32 343	30 160	30 036
Krátkodobé bankovní úvěry	11 960	11 238	11 610	2 472
Dlouhodobé bankovní úvěry	0	0	0	0
Krátkodobé finanční výpomoci	0	0	0	0
Zásoby	653	697	1 266	979
Cizí zdroje	47 340	47 034	52 300	47 553
Pasiva celkem	86 340	100 995	107 543	109 175

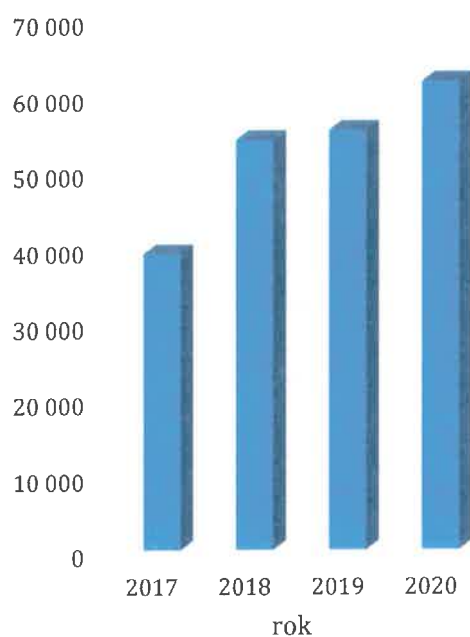
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb



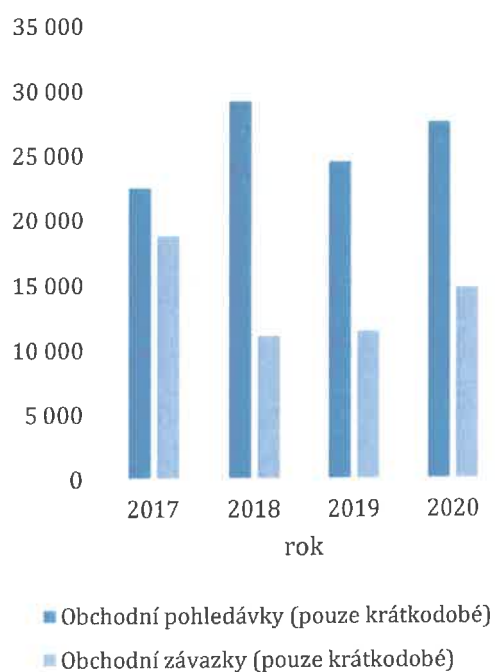
Pasiva/vlastní kapitál/cizí zdroje



Vlastní kapitál

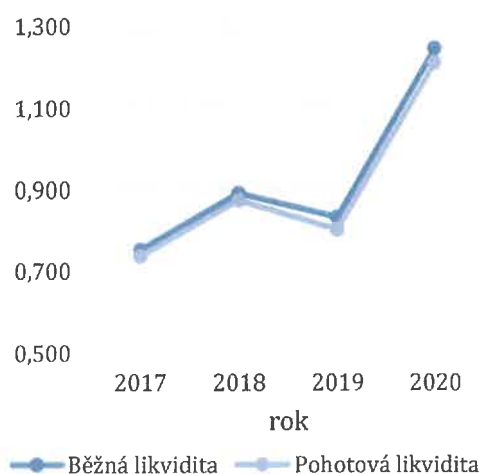


Vývoj pohledávek a závazků

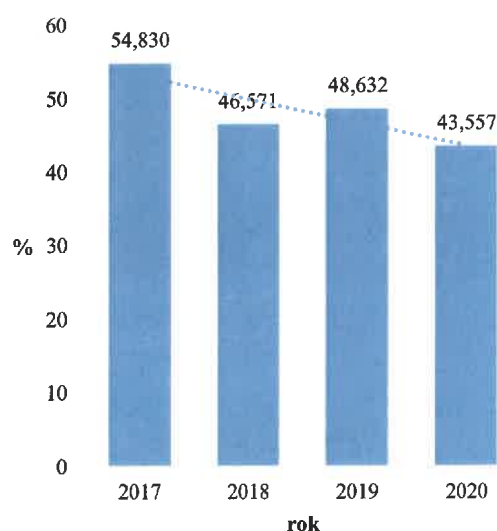


Ukazatel	2017	2018	2019	2020
Běžná likvidita	0,752	0,891	0,832	1,246
Pohotová likvidita	0,737	0,874	0,802	1,211
Pracovní kapitál	31 645	36 109	34 916	34 769
Čistý pracovní kapitál	1 546	6 828	4 568	9 347
Čistý pracovní kapitál (vč.KBÚ,výpom.)	-10 414	-4 410	-7 042	6 875
Celková zadluženost %	54,830	46,571	48,632	43,557

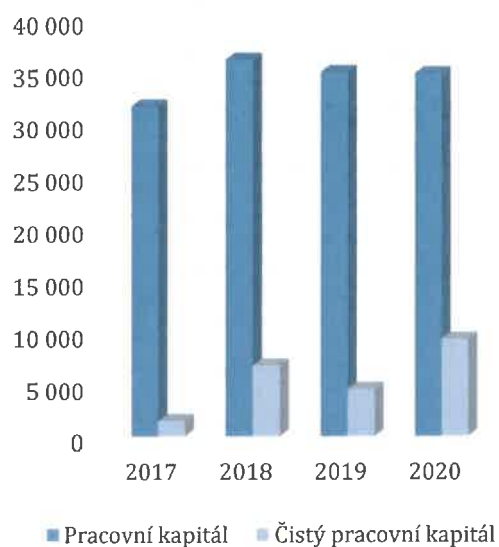
Vývoj likvidity



Celková zadluženost



Vývoj pracovního kapitálu



Bankovní úvěry



5. Skutečnosti po konci rozvahového dne

Po datu rozvahového dne a po dni zpracování účetní závěrky nenastaly žádné významné skutečnosti, které by negativně ovlivnily sestavenou účetní závěrku společnosti FREKO a.s.

- **Informace o předpokládaném vývoji účetní jednotky**

Vedení společnosti předpokládá, že v budoucnosti bude i nadále docházet k růstu tržeb z prodeje zboží. Lze očekávat i pozitivní vývoj v oblasti nákladů, kdy po celkové rekonstrukci a modernizaci firmy bude docházet k úsporám energií a dále se bude vyvíjet snaha na optimalizaci nákladů na spotřebu materiálu a služeb v návaznosti na růstu tržeb.

Předpokládá se, že společnost bude i nadále schopna plnit svoje závazky v dohodnutých lhůtách.

- **Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje**

V hospodářském roce 2020 nevykázala společnost žádné náklady v oblasti výzkumu a vývoje.

- **Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztahů**

V oblasti životního prostředí dodržuje společnost základní zásady dané českými platnými předpisy.

- **Informace o pobočkách nebo částech obchodního závodu v zahraničí**

Účetní jednotka nemá v zahraničí žádnou pobočku ani část obchodního závodu.

- **Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů**

Společnost se nenabyla v roce 2020 žádné další obchodní podíly.

- **Použití finančních instrumentů**

Společnost v roce 2020 nepoužila žádné finanční instrumenty.

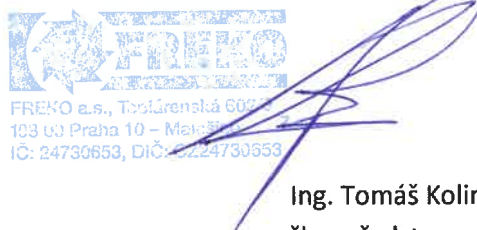
- **Ovládací vztahy**

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami předložená vedením společnosti, vypracovaná podle ustanovení § 82 zák. č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích v platném znění, je přílohou č. 3 této výroční zprávy.

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami byla ověřena auditorskou společností s výrokem, že nebyly zjištěny žádné významné věcné nesprávnosti údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti FREKO a.s. k 31.12.2020.

Přílohy

- Účetní závěrka společnosti za rok 2020
- Rozvaha
- Výkaz zisku a ztráty
- Příloha k účetní závěrce
- Auditorská zpráva
- Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami
- Zpráva představenstva

A blue ink stamp of the FREKO logo is positioned above the company's contact information. To the right of the stamp is a large, stylized blue ink signature.

FREKO a.s., Těšínská 602/3
103 00 Praha 10 – Malá Štola
IČ: 24730653, DIČ: CZ24730653

V Praze dne 15.06.2021

Ing. Tomáš Kolinger
člen představenstva

Výroční zpráva společnosti FREKO a.s. za rok 2020 byla projednána představenstvem i dozorčí radou společnosti.

V Praze dne 15.06.2021

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "T. Kolinger".

Ing. Tomáš Kolinger
člen představenstva

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "P. Jáně".

Přemysl Jáně
člen dozorčí rady

